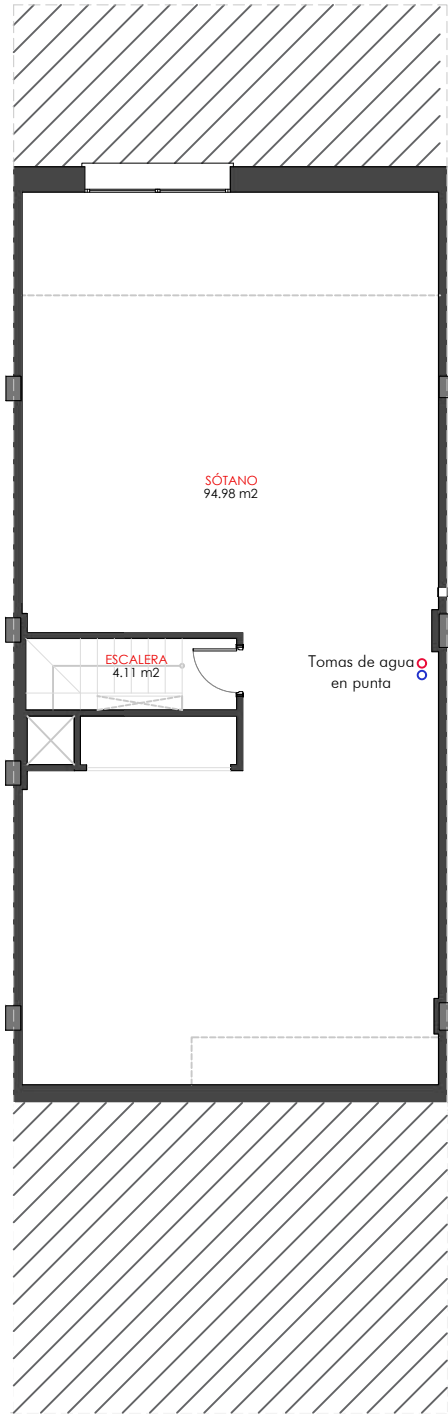


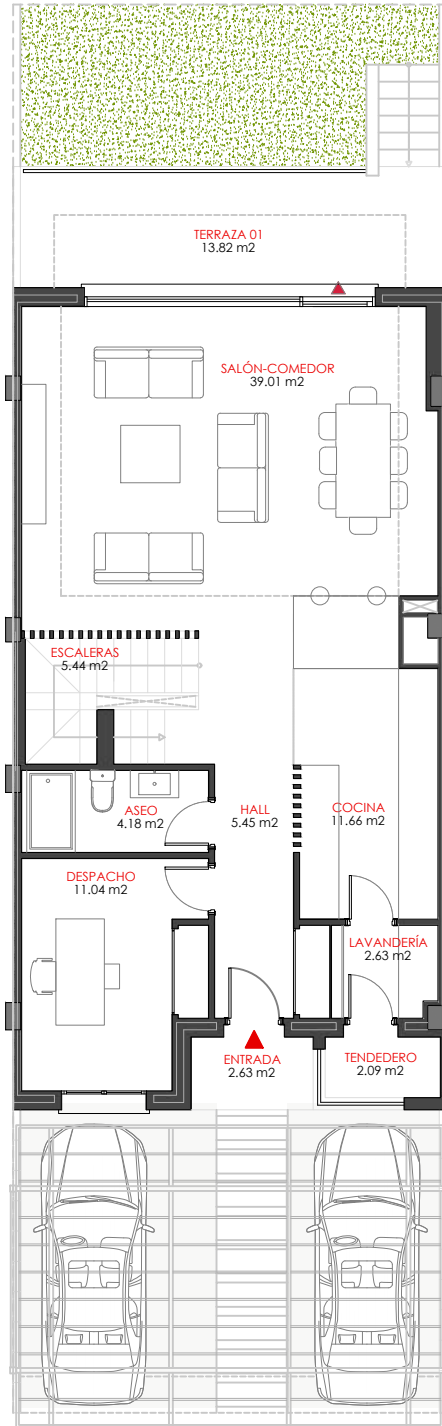
# PARCELA 02

TIPOLOGÍA V1.1

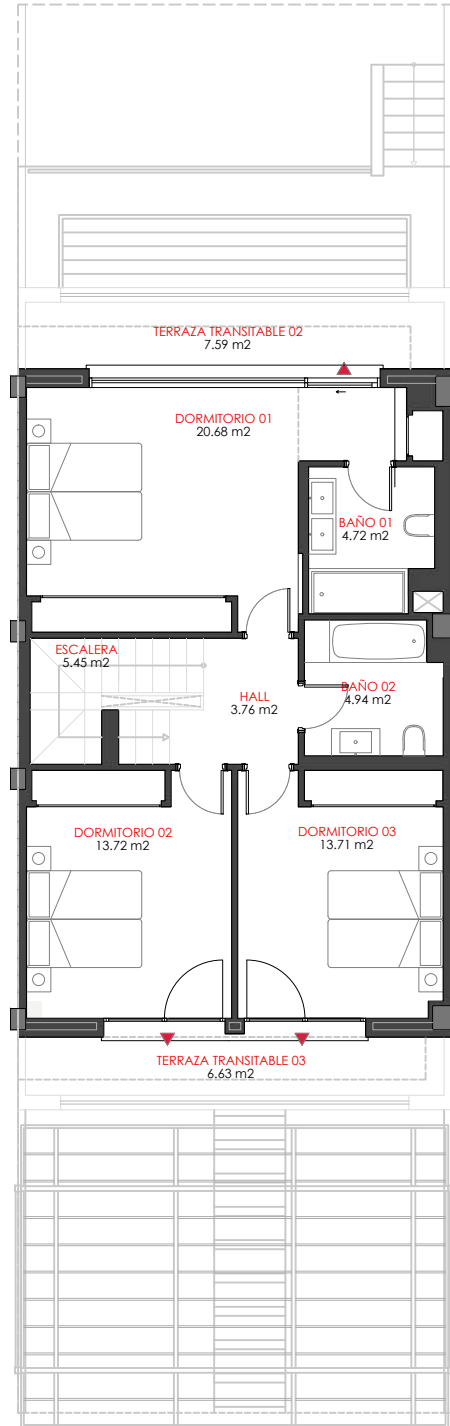
PLANTA SÓTANO



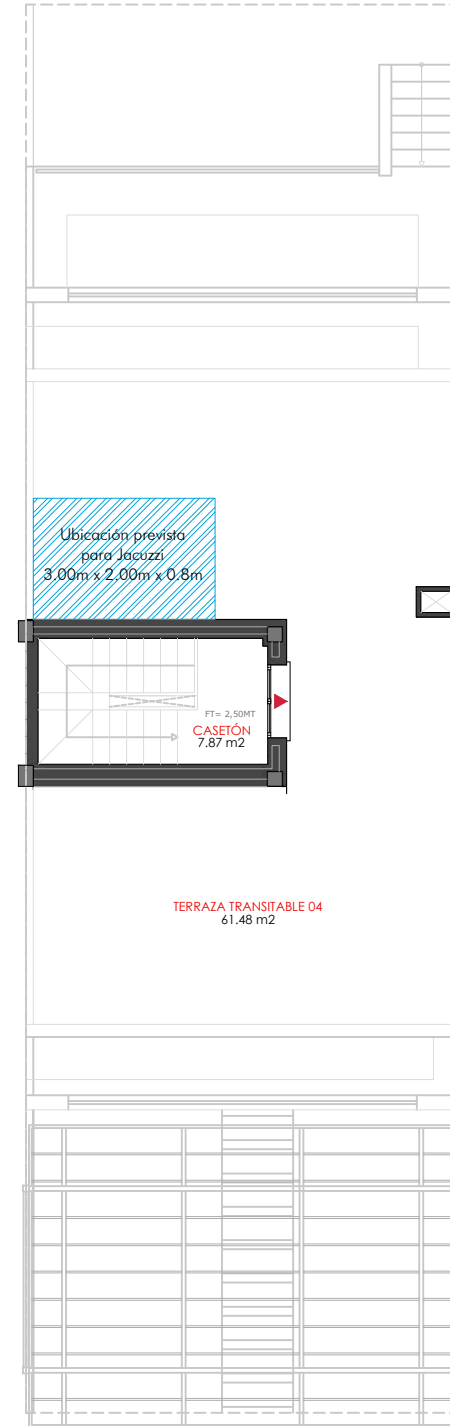
PLANTA BAJA



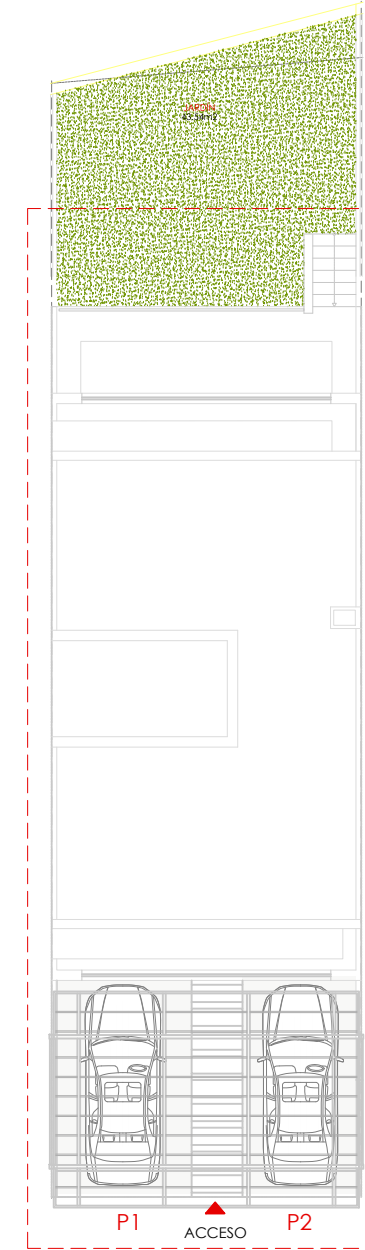
PLANTA PRIMERA



PLANTA CASETÓN



PARCELA COMPLETA  
Planta cubierta y zonas exteriores



Vivienda unifamiliar de 3 dormitorios  
**adosado**

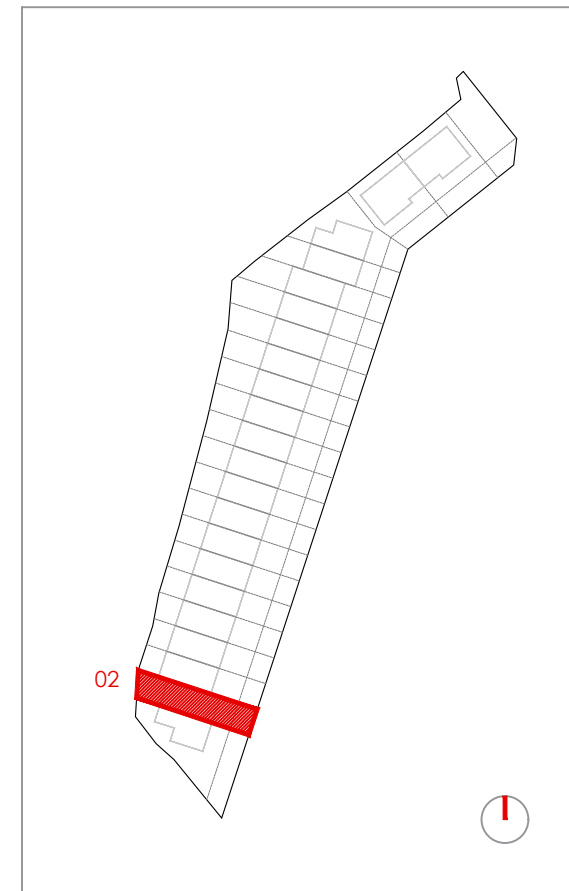
nº de parcela	02
superficie de parcelas	190,47 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS CUBIERTAS	
vivienda	182,05 m²
sótano	107,04 m²
<b>TOTAL</b>	<b>289,09 m²</b>

SUPERFICIES CONSTRUIDAS NO TECHADAS	
terrazas	99,31 m²
<b>TOTAL CONSTRUIDAS</b>	<b>388,40 m²</b>

SUPERFICIES EXTERIORES	
acceso y plazas de aparcamiento (P1 y P2)	35,75 m²
jardín	43,54 m²
<b>TOTAL</b>	<b>79,29 m²</b>

planta general parcelas



0m 1m 2m 3m 4m 5m ESC 1:125

LAS SUPERFICIES ROTULADAS EN LOS PLANOS SON ÚTILES.  
EN CASO DE COLOCAR EL JACUZZI SE DEBERÁ PREVER UNA ADECUADA PROTECCIÓN ANTICAÍDA SEGÚN NORMATIVA.

**B15 ARQUITECTURA**

**PR-5. 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES**

NOTA: LOS PRESENTES PLANOS PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.  
EL NÚMERO DE ESCALONES DE ACCESO Y SALIDA DE LA VIVIENDA SON ORIENTATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES SEGÚN LA TOPOGRAFÍA (SERÁN MÁS DE UNO Y MENOS DE CUATRO).

ESC 1:175

20 OCTUBRE, 2023  
PARCELA PR-5  
COLMENAR VIEJO, MADRID

